

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН

Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

**АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА**

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.02.2015 № 29

*г. Ханты-Мансийск*

Об утверждении правил определения

размера платы за увеличение площади

земельных участков, находящихся

в частной собственности, в результате

их перераспределения с земельными

участками, находящимися

в собственности муниципального

образования Ханты-Мансийский район

В соответствии с подпунктом 3 пункта 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом Ханты-Мансийского района:

1. Утвердить Правила определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования Ханты-Мансийский район, согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования), но не ранее 1 марта 2015 года.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы администрации района Пятакова Ф.Г.

Глава администрации

Ханты-Мансийского района В.Г.Усманов

Приложение

к постановлению администрации

Ханты-Мансийского района

от 16.02.2015 № 29

Правила

определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения

с земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования Ханты-Мансийский район

1. Настоящие Правила устанавливают порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования Ханты-Мансийский район (далее – размер платы).

2. Размер платы рассчитывается органом местного самоуправления, осуществляющим в отношении земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Ханты-Мансийский район, полномочия собственника.

3. Размер платы определяется как 15 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования Ханты-Мансийский район, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного пунктом 4 настоящих Правил.

4. Размер платы в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для муниципальных нужд определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования Ханты-Мансийский район, подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.